

## Wohnungsangebot, Mieteinheit: 101.0450.3101

Poststraße 19, 03119 Welzow

### Zahlen und Fakten:

Zimmer:	2
Mietfläche:	44,98 m <sup>2</sup>
Etage:	Erdgeschoss
Baujahr:	1970
Heizungsart:	Zentralheizung
Zustand:	unrenoviert
verfügbar:	01.03.2026



Außenansicht4

### Preise:

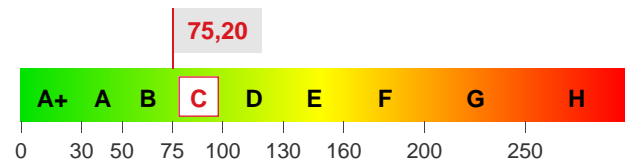
Grundmiete:	300,00 €
Nebenkosten:	180,00 €

**Gesamtmiete: 480,00 €**

Kaution: 900,00 €

### Verbrauchswert

kWh / (m<sup>2</sup> \* a)



### Ausstattung:

- Küche mit Fenster
- mit Badewanne
- Bad mit Fenster

### Lage:

Die Stadt Welzow liegt in der Niederlausitz im Land Brandenburg, westlich der Spree und ist eine traditionelle Bergarbeiterstadt in der Lausitz, umgeben von einer grünen und reizvollen Landschaft.

Unsere Wohnungen werden standardmäßig mit einem hochwertigen und modernen PVC-Belag, versehen. Die Wohnungen werden mit Raufasertapete weiß tapeziert und sämtliche Bäder sind gefliest. In diesem Wohnkomplex stehen mehrere Wohnungen in ähnlicher Art zur Verfügung. Gern richten wir diese Ihren Wünschen entsprechend her. Die reguläre Herrichtungszeit beträgt ca. 3 Monate. Weitere Wohnungsangebote erhalten Sie auf Anfrage.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar. | Druckzeitpunkt: 23.12.2025, 04:24 Uhr

Drebkauer Straße 4  
03130 Spremberg  
Telefon: 03563 3410  
www.gewoba-spremberg.de  
E-Mail: kontakt@gewoba.info

Bankverbindung:  
Sparkasse Spree-Neiße  
BIC: WELADED1CBN  
IBAN: DE74 1805 0000 3610 0002 78

Öffnungszeiten:  
Mo, Mi, Do: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 15:00 Uhr  
Di: 08:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 18:00 Uhr

Handelsregister Cottbus: HRB 0117  
Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Schulze  
Geschäftsführer: René Stoy



Poststraße 19, WE: 101

## Ansprechpartner

**Gesellschaft für Wohnungsbau mbH**  
- GeWoBa - Spremberg

Drebkauer Str. 4 | 03130 Spremberg  
Telefon: **03563 341-111**  
E-Mail: **vermietung@gewoba.info**

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar. | Druckzeitpunkt: 23.12.2025, 04:24 Uhr

Drebkauer Straße 4  
03130 Spremberg  
Telefon: 03563 3410  
www.gewoba-spremberg.de  
E-Mail: kontakt@gewoba.info

Bankverbindung:  
Sparkasse Spree-Neiße  
BIC: WELADED1CBN  
IBAN: DE74 1805 0000 3610 0002 78

Öffnungszeiten:  
Mo, Mi, Do: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 15:00 Uhr  
Di: 08:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 18:00 Uhr

Handelsregister Cottbus: HRB 0117  
Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Schulze  
Geschäftsführer: René Stoy