

Wohnungsangebot, Mieteinheit: 101.0413.1301

Bahnhofstraße 13a, 03130 Felixsee, OT Friedrichshain

Zahlen und Fakten:

Zimmer:	3
Mietfläche:	56,04 m ²
Etage:	2. OG
Baujahr:	1961
Heizungsart:	Zentralheizung
Zustand:	vor kurzem renoviert
verfügbar:	01.01.2026



Außenansicht3

Preise:

Grundmiete:	340,00 €
Nebenkosten:	160,00 €
Gesamtmiete:	500,00 €
Kaution:	1.020,00 €



Wohnzimmer

Ausstattung:

- Küche mit Fenster
- mit Badewanne
- Bad mit Fenster

Lage:

Friedrichshain ist ein Ortsteil der Gemeinde Felixsee im Landkreis Spree-Neiße in Brandenburg.

Unsere Wohnungen werden standardmäßig mit einem hochwertigen und modernen PVC-Belag, versehen. Die Wohnungen werden mit Raufasertapete weiß tapeziert und sämtliche Bäder sind gefliest. In diesem Wohnkomplex stehen mehrere Wohnungen in ähnlicher Art zur Verfügung. Gern richten wir diese Ihren Wünschen entsprechend her. Die reguläre Herrichtungszeit beträgt ca. 3 Monate. Weitere Wohnungsangebote erhalten Sie auf Anfrage.



Bad

Verbrauchswert

kWh / (m² * a)



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar. | Druckzeitpunkt: 23.12.2025, 04:24 Uhr



Ansprechpartner

**Gesellschaft für Wohnungsbau mbH
- GeWoBa - Spremberg**

Drebkauer Str. 4 | 03130 Spremberg
Telefon: **03563 341-111**
E-Mail: **vermietung@gewoba.info**

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar. | Druckzeitpunkt: 23.12.2025, 04:24 Uhr

Drebkauer Straße 4
03130 Spremberg
Telefon: 03563 3410
www.gewoba-spremberg.de
E-Mail: kontakt@gewoba.info

Bankverbindung:
Sparkasse Spree-Neiße
BIC: WELADED1CBN
IBAN: DE74 1805 0000 3610 0002 78

Öffnungszeiten:
Mo, Mi, Do: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr
13:00 Uhr - 15:00 Uhr
Di: 08:00 Uhr - 12:00 Uhr
13:00 Uhr - 18:00 Uhr

Handelsregister Cottbus: HRB 0117
Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Schulze
Geschäftsführer: René Stoy