

## Wohnungsangebot, Mieteinheit: 101.0056.1102

Kollerbergring 55, 03130 Spremberg

### Zahlen und Fakten:

Zimmer:	3
Mietfläche:	57,64 m <sup>2</sup>
Etage:	Erdgeschoss
Baujahr:	1979
Heizungsart:	Fernwärme
Zustand:	vor kurzem renoviert
verfügbar:	ab sofort



Außenansicht 5

### Preise:

Grundmiete:	340,00 €
Nebenkosten:	230,00 €
<b>Gesamtmiete:</b>	<b>570,00 €</b>
Kaution:	1.020,00 €



Wohnzimmer

### Ausstattung:

- Küche mit Fenster
- mit Badewanne
- Balkon vorhanden



Bad

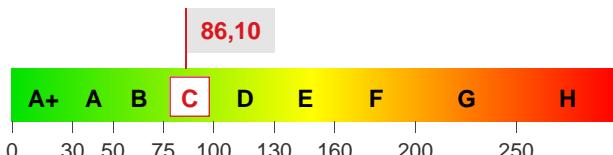
### Lage:

Das Wohngebiet ist ruhig gelegen, liegt nordöstlich des Spremberger Stadtzentrums und verfügt über eine hervorragende Bahn- und Innenstadtanbindung.

Unsere Wohnungen werden standardmäßig mit einem hochwertigen und modernen PVC-Belag, versehen. Die Wohnungen werden mit Raufasertapete weiß tapeziert und sämtliche Bäder sind gefliest. In diesem Wohnkomplex stehen mehrere Wohnungen in ähnlicher Art zur Verfügung. Gern richten wir diese Ihren Wünschen entsprechend her. Die reguläre Herrichtungszeit beträgt ca. 3 Monate. Weitere Wohnungsangebote erhalten Sie auf Anfrage.

### Verbrauchswert

kWh / (m<sup>2</sup> \* a)



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar. | Druckzeitpunkt: 08.01.2026, 14:20 Uhr



Kollerbergring 55, WE: 102

## Ansprechpartner

**Gesellschaft für Wohnungsbau mbH**  
**- GeWoBa - Spremberg**

Drebkauer Str. 4 | 03130 Spremberg  
 Telefon: **03563 341-111**  
 E-Mail: **vermietung@gewoba.info**

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar. | Druckzeitpunkt: 08.01.2026, 14:20 Uhr

Drebkauer Straße 4  
 03130 Spremberg  
 Telefon: 03563 3410  
 www.gewoba-spremberg.de  
 E-Mail: kontakt@gewoba.info

Bankverbindung:  
 Sparkasse Spree-Neiße  
 BIC: WELADED1CBN  
 IBAN: DE74 1805 0000 3610 0002 78

Öffnungszeiten:  
 Mo, Mi, Do: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr  
 13:00 Uhr - 15:00 Uhr  
 Di: 08:00 Uhr - 12:00 Uhr  
 13:00 Uhr - 18:00 Uhr

Handelsregister Cottbus: HRB 0117  
 Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Schulze  
 Geschäftsführer: René Stoy