

# Kurzexposé - Verkauf

# Muskauer Straße 13a, 03130 Spremberg

### Adresse

Muskauer Straße 13a, 03130 Spremberg

### Grundstücksdaten

Flur: 28 | Flurstück: 365 | Grundstücksgröße: 2.065 m², davon ca. 375 m² bebaubar

### Objektdaten

Es handelt sich hierbei um ein ca. 2.065 m² großes Grundstück, mit einer bebaubaren Fläche von ca. 375 m² im Bereich der Muskauer Straße/Ecke Schulbezirk.

Die übrige Grundstücksfläche finden Sie mit einem naturbelassenen, alten Baumwuchs vor.



**Kaufpreis (zzgl. Nebenkosten):** VB 20.000 € für das Baugrundstück und 1.000 € für die Waldfläche