

unser *Winterspezial* - Neukundenangebot

Artur-Becker-Ring 48, 03130 Spremberg

**Bei Unterzeichnung eines neuen Mietvertrages bis zum 31.01.2026
erstatten wir Ihnen 3 Monats-Kaltmieten. ***

Zahlen und Fakten:

Zimmer:	2
Wohnfläche:	51,35 m ²
Lage:	2. OG links
Baujahr:	1958
Heizungsart:	Fernwärme
Zustand:	sofort vermietbar

Preise:

Netto-Kaltmiete:	300,00 €
Vorauszahlungen:	200,00 €
Gesamtmiete:	500,00 €

Kaution: 900,00 €

Unsere Erstattung: 900,00 €**

Ausstattung:

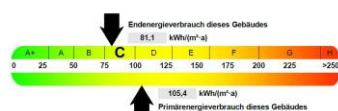
- Kellerraum
- Badewanne
- komplett renoviert
- hochwertiger und moderner PVC-Belag
- Bäder sind gefliest



Lagebeschreibung:

Das Wohngebiet ist südlich des Spremberger Stadtzentrums ruhig gelegen und verfügt über eine hervorragende Anbindung zum Industriepark Schwarze Pumpe

Energieverbrauch



* Bestandsmieter und Interessenten, die Leistungen nach dem SGB II erhalten, können diese Angebote leider nicht in Anspruch nehmen.

** Auszahlung des Winterspezial Bonus nach 12 Monaten Mietzeit.

Unsere Datenschutzhinweise finden Sie unter www.gewoba-spremberg.de/datenschutz. Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an unsere Geschäftsstelle oder unseren Datenschutzbeauftragten.

Drebkau Straße 4
03130 Spremberg
Telefon: 03563 3410
www.gewoba-spremberg.de
E-Mail: kontakt@gewoba.info

Bankverbindung:
Sparkasse Spree-Neiße
BIC: WELADED1CBN
IBAN: DE74 1805 0000 3610 0002 78

Öffnungszeiten:
Mo, Mi, Do: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr
13:00 Uhr - 15:00 Uhr
Di: 08:00 Uhr - 12:00 Uhr
13:00 Uhr - 18:00 Uhr

Handelsregister Cottbus: HRB 0117
Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Schulze
Geschäftsführer: René Stoy



Artur-Becker-Ring 48, WE: 301

Für Rückfragen und weitere Wohnungsangebote steht Ihnen das Vermietungsteam der Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg gerne zur Verfügung.

Kontakt:

E-Mail: vermietung@gewoba.info

Telefon: 03563 341-111

Unsere Datenschutzhinweise finden Sie unter www.gewoba-spremberg.de/datenschutz. Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an unsere Geschäftsstelle oder unseren Datenschutzbeauftragten.

Drebkauer Straße 4
03130 Spremberg
Telefon: 03563 3410
www.gewoba-spremberg.de
E-Mail: kontakt@gewoba.info

Bankverbindung:
Sparkasse Spree-Neiße
BIC: WELADED1CBN
IBAN: DE74 1805 0000 3610 0002 78

Öffnungszeiten:
Mo, Mi, Do: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr
13:00 Uhr - 15:00 Uhr
Di: 08:00 Uhr - 12:00 Uhr
13:00 Uhr - 18:00 Uhr

Handelsregister Cottbus: HRB 0117
Aufsichtsratsvorsitzender: Andreas Schulze
Geschäftsführer: René Stoy